

RICERCA PERDITE IDRICHE

Di seguito sono illustrati alcuni interventi eseguiti dal 2001 con individuazione delle perdite e definizione degli interventi da eseguire:

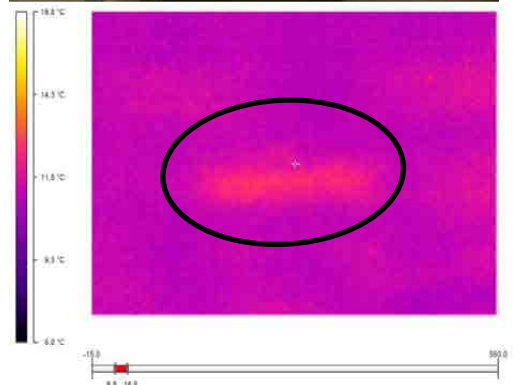
Condominio via Guarini – Avellino

Ricerca perdita da impianto di scarico del bagno posto a circa 5 m dalla zona interessata dalla macchia di umidità



Appartamento via Erminio Macario 45 – Roma

Ricerca perdita dal terrazzo sovrastante per un difetto locale del manto impermeabile



Appartamento via Padova n. 53 – Roma

Verifica tubazione gas di adduzione per ricerca perdita e monitoraggio flusso



Box auto via Toti – Santa Maria delle Mole – Marino (RM)

Ricerca perdita dal marciapiede sovrastante per errata realizzazione del manto impermeabile

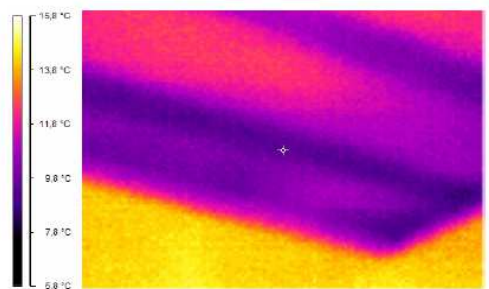


Complesso di 4 villette in località Montecardeto – Castelnuovo Di Porto (RM)

Individuati i ponti termici presenti ed i relativi difetti di coibentazione termica. Nella relazione redatta sono stati indicati gli interventi puntuali da eseguire



TERMOGRAMMA



Villetta in via dei Murici – Fiumicino (RM)

Eseguita diagnosi energetica del manufatto edilizio



**CTP villetta via di Focene 191 -
Fiumicino (RM)**

*Eseguita consulenza tecnica di parte nel
giudizio civile con evidenza termografica
della tessitura della struttura dei solai,
senza ricorrere ad indagine distruttiva*



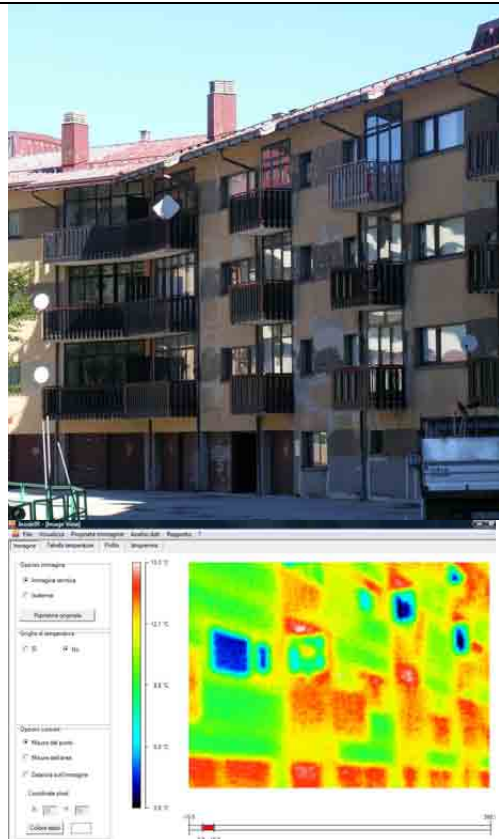
**Fabbricato viale del Caravaggio 78
Roma**

*Eseguita indagine sul "microclima"
(temperatura, umidità, illuminamento,
rumore) nel fabbricato destinato ad
attività lavorativa.*



**RESIDENCE località Campitello
Matese - San Massimo (CB)**

*Eseguita indagine termografica e
diagnosi energetica con progettazione
dell'intervento di miglioramento
energetico mediante applicazione di
cappotto su facciata esterna*



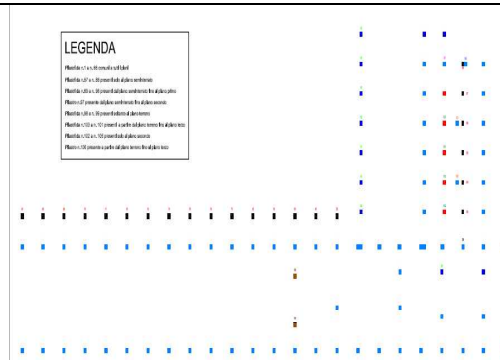
Condominio via Lilio 95 – Roma

Eseguita indagine termografica e diagnosi energetica con progettazione del pannello coibente da applicare sul terrazzo di copertura per evitare i fenomeni di ponti termici e condensa.



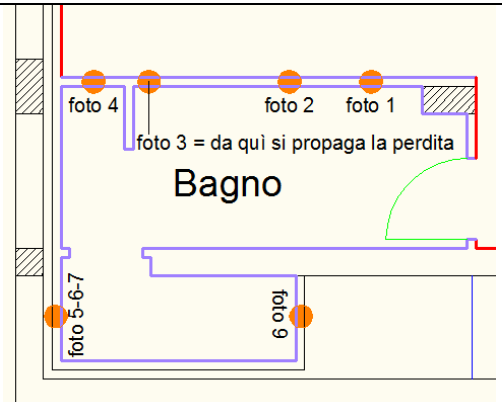
Pontificio Collegio BEDA – zona San Paolo – Roma

Individuazione delle causa di formazione microlesioni, con individuazione termografica della struttura portante



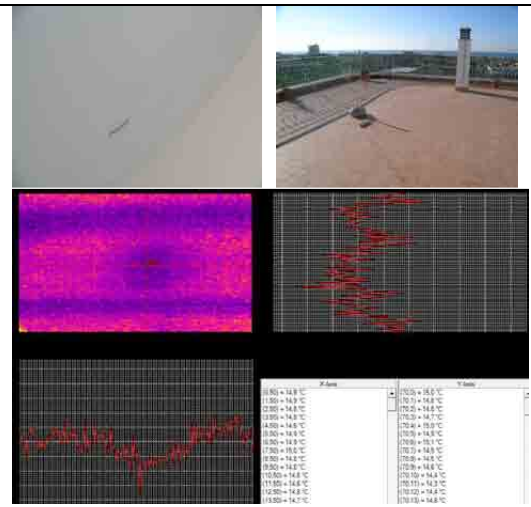
**Villetta via Albio Tibullo n° 3 -
Galliciano nel Lazio (RM)**

*Stima dei danni a seguito di perdita di
acqua dalla tubazione di adduzione del
bagno*

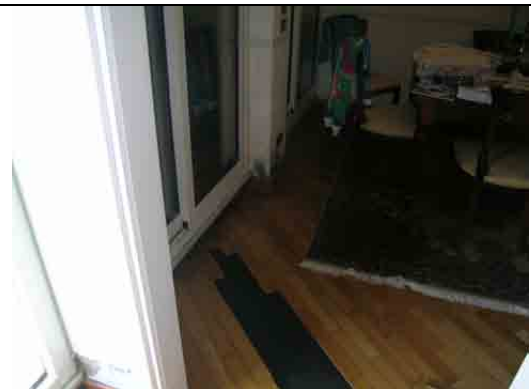


**Fabbricato via Claudia, Ladispoli
(RM)**

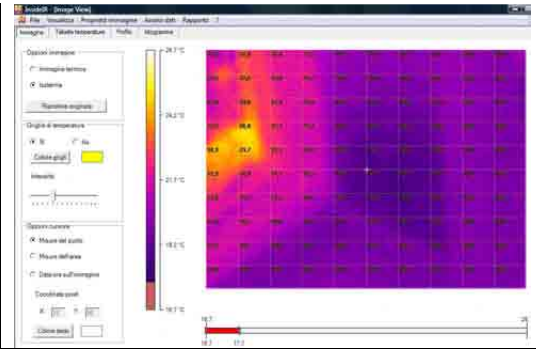
*Ricerca perdita idrica dal terrazzo di
copertura con individuazione precisa
della zona del difetto e definizione
dell'intervento da eseguire*



**Appartamento via Gramsci, 62A -
Anzio (RM)**

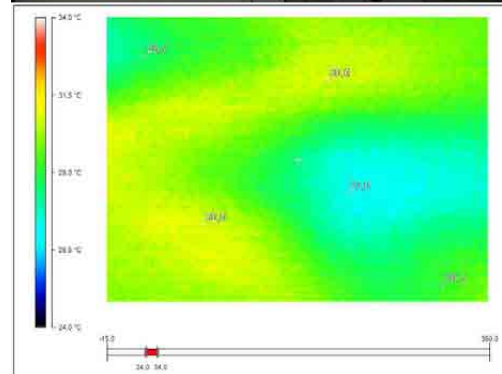


Ricerca perdita idrica dal balcone esterno per errata esecuzione dell'impermeabilizzazione, con infiltrazioni sotto guaina



Villetta via Cesare Colizza n° 59 - Marino (RM)

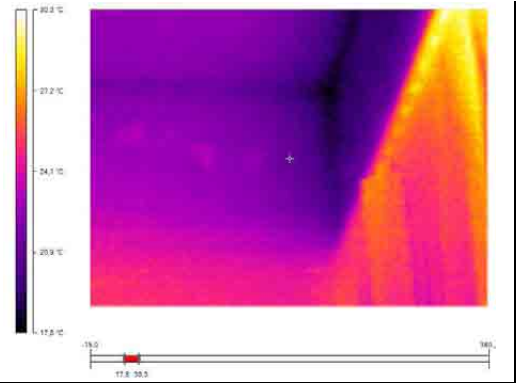
Ricerca e localizzazione perdita idrica dalla rampa di discesa soprastante, con definizione dell'intervento risolutivo.



Filiale UNICREDIT piazza Pia, 2 - Anzio (RM)

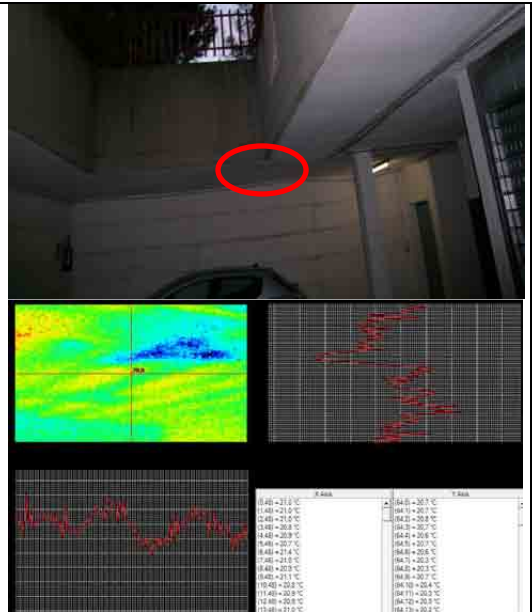


Ricerca e localizzazione perdita idrica dalla copertura a terrazza sovrastante (difetto di realizzazione del manto bituminoso a doppio strato)



Fabbricato via Rosaccio 107/115 – Roma (RM)

Ricerca e localizzazione perdita idrica dal terrazzo a livello, con definizione dell'intervento risolutivo



Appartamento piazza delle Primule 8 – Roma (RM)

Eseguita indagine termografica per definire la tessitura della struttura del solaio e relativa verifica di stabilità



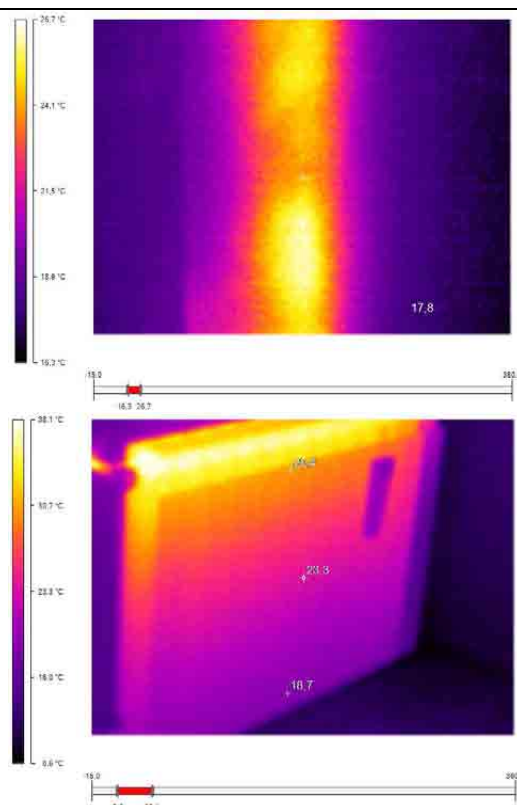
**Fabbricato piazza Riario Sforza 159
- Napoli**

Individuazione perdite e bonifica lastre di eternit di copertura



**Condominio "Acquario" sito in Roma
alla via Alberto Ascari 281 - scale
A-B-C**

Ricerca e localizzazione difetti impianto di riscaldamento con evidenza della tubazione parzialmente otturata e dei termosifoni non funzionanti causa ostruzioni



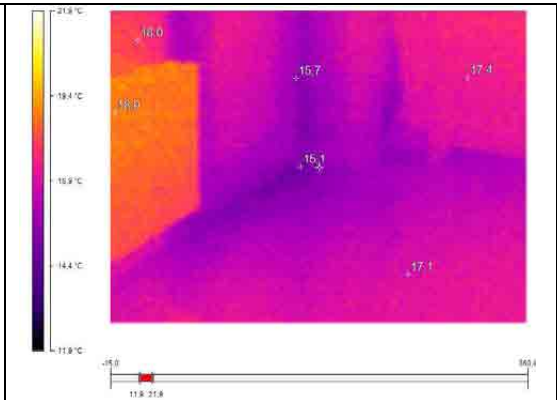
**Appartamento via Dodecaneso 55 -
Roma**

Individuati i ponti termici presenti ed i relativi difetti di coibentazione termica, che determinano una diffusa condensa



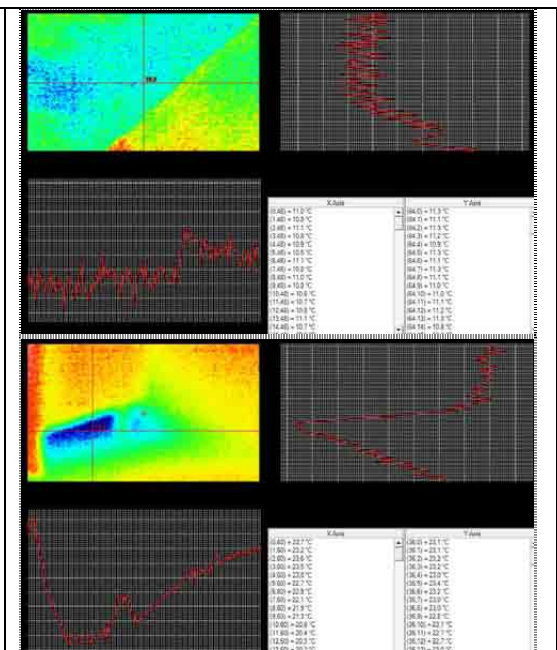
anche sui mobili ed indumenti.

Nella relazione redatta sono stati indicati gli interventi puntuali da eseguire

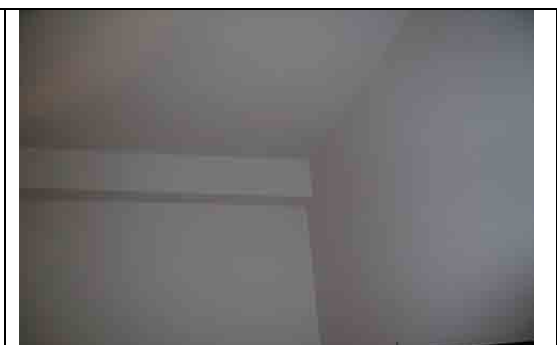


**Immobile destinato ad attività sportive via Ugo Ojetti, 134 - Roma
PIANI T-S1-S2-S3**

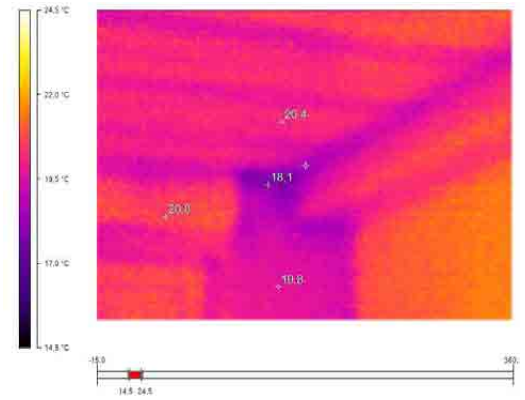
Eseguita indagine termografica e diagnosi energetica della palestra, piscina e pista ghiaccio con definizione degli interventi puntuali da eseguire per eliminare la dispersioni termiche e la condensa persistente



**Condominio corso Umberto I, 101 .
Pozzuoli (NA)**



Ricerca e localizzazione perdita idrica dal terrazzo a livello sovrastante, con definizione dell'intervento risolutivo. Nel corso dell'intervento sono stati individuati altre infiltrazioni che non avevano ancora dato luogo a perdite visibili, ma che infiltravano il solaio.



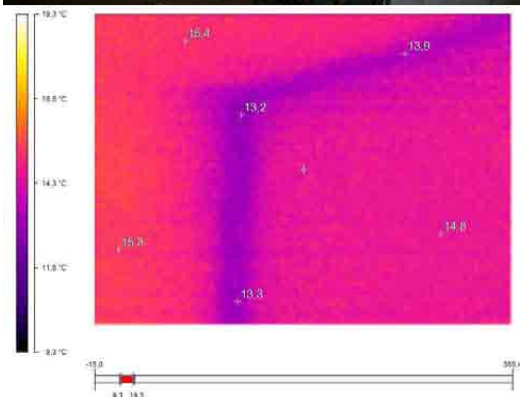
**Locale via Mantegna 148 - Roma
(piano seminterrato)**

Ricerca e localizzazione perdita idrica dal terrazzo a livello sovrastante



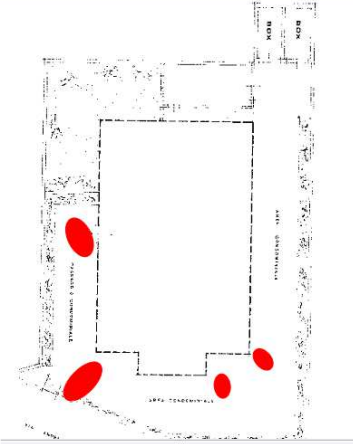
**Appartamento via Lago di Como 2 -
località Torvaianica - Pomezia**

Eseguita indagine termografica per individuare la causa delle tracce di condensa rilevate sulla parete interna. Identificato l'intervento puntuale da eseguire, senza alcuna rottura



**Condominio via Andrea Fulvio 7 –
Roma**

*Ricerca e localizzazione perdita idrica
della tubazione di mandata dell'impianto
di riscaldamento*



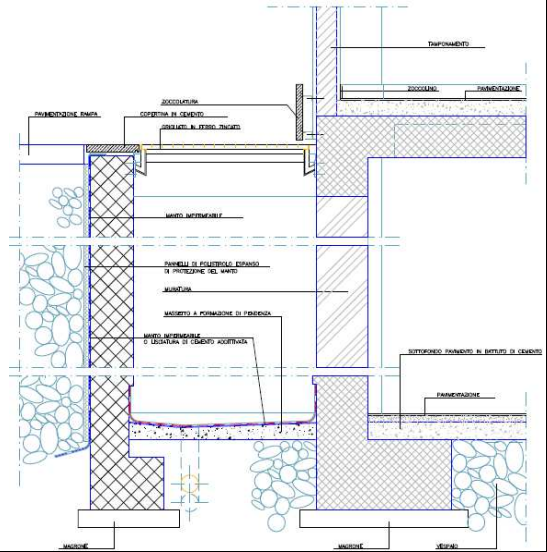
*Ricerca e localizzazione perdita idrica
dal terrazzo a livello sovrastante, con
definizione dell'intervento risolutivo*



**Condominio Circonvallazione
Nomentana 414 – Roma**

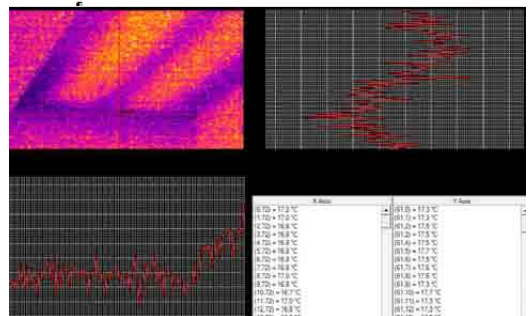
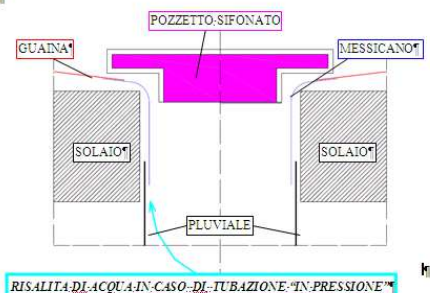


Ricerca e localizzazione perdita idrica dal terreno confinante, con definizione dell'intervento risolutivo



**Condominio via dei Fiori civico 62/A
- Roma**

*Ricerca e localizzazione perdita idrica dal camminamento al piano terra e dai giardini di proprietà esclusiva.
Definita con precisione la modalità di intervento per la soluzione delle perdite individuate*



**Locale via della Magliana 281 -
Roma**

*Ricerca e localizzazione perdita idrica
dalla giunzione di un flessibile*



**Condominio via Boni 1 - scala A -
Roma**

*Individuazione delle causa di formazione
microlesioni, con individuazione
termografica della struttura portante*



**Complesso edilizio Jachino 89 -
Roma**

*Ricerca e localizzazione perdite idriche
dai marciapiedi e dal piazzale carrabile*



*posto sopra l'autorimessa comune
(individuati i difetti locali del manto
bituminoso)*



**Appartamento via Roberto Lepetit,
66, villino A scala C int. 9 – Roma**

*Eseguita indagine termografica ed
igrometrica per individuare la causa
delle tracce di condensa rilevate sulla
parete interna. Identificato l'intervento
puntuale da eseguire, senza alcuna
rottura*



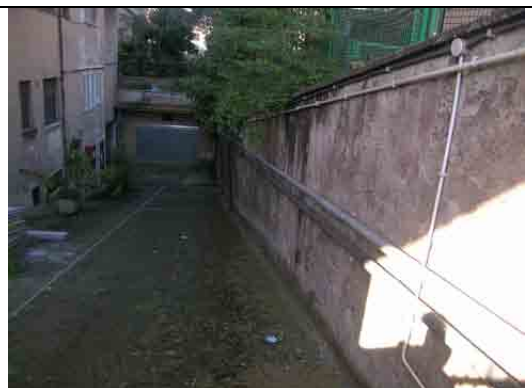
Condominio via Proust, 49 – Roma

*Eseguita indagine termografica,
igrometrica e videoispezione per
individuare la causa dell'infiltrazione di
acqua piovana. Identificato l'intervento
puntuale da eseguire*



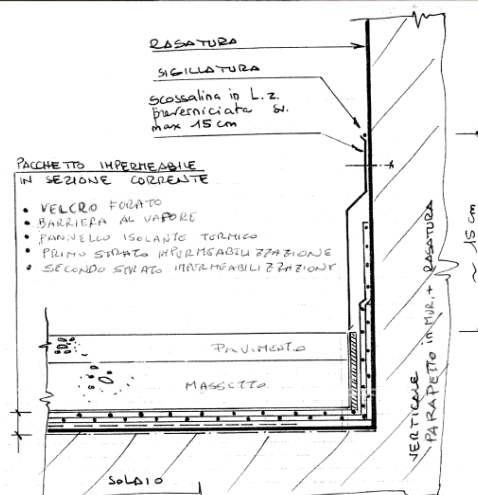
Condominio via Tripoli, 86 – Roma

Eseguita indagine termografica per definire la tessitura del muro e verifica di stabilità



Condominio viale Tirreno 187/via Valsesia, 55 – Roma

Eseguita indagini termografica ed igrometrica per definire l'intervento locale da eseguire per eliminare le perdite di acqua piovana del terrazzo.



Inoltre si annoverano altri interventi nei seguenti fabbricati, per la ricerca di perdite idriche ed infiltrazione di acqua piovana, con utilizzo di termocamera, igrometro, geofono, videoispezione e videoendoscopio:

Residence viale delle Medaglie d'Oro – Roma

Fabbricato via Vicinale Piscinelle 31 - Napoli

Fabbricato via Marchesa di Barolo 115 - Roma

Fabbricato via Mugnano – Sirignano (AV)

Fabbricato via del Vantaggio 37/39 – Roma

Fabbricato via Lucio Fauno 2/A – Roma

Complesso immobiliare via Val Gardena 35 – Roma

Fabbricato via Ferrigni 16A – Roma

Fabbricato via Mario de' Fiori 7 - Roma

Fabbricato via del Fosso di S. Maura, 144 scala A - Roma

Fabbricato via Monte Zeda, 9 - Roma

Fabbricato via Nibby 3 - Roma

Fabbricato via Salita S. Antonio a Tarsia, 7 - Napoli